


ESTIMATED VALUE

L'ALCOIA DE 7 PEDREGUER

Selling price



€405,277
€162/m2

Fair market price



€435,782
€174/m2

Out of market



€466,287
€187/m2

Referencia catastral						
5598423BC6959N0001ZT						
Valididad y métodos de valoración que se indican, a la documentación e información comprobaciones que hemos realizado y con las definiciones y alcance que figuran anexo en la cabecera que sintetiza este certificado, es nuestra opinión que el:						
VALORACIÓN-HIPOTECARIO del inmueble al 19/06/23 es:						
VALORACIÓN CON VISITA INTERIOR visitado interiormente.						
USO DE VALORES TÉCNICOS.						
Sup. Terr.Natur. (m2s)	Sup.edif. Superf (m2t)	Afecc./Correc.	VCOM	VCOM-ajt (€)	VRE (€)	VRD (€)
2.295,0	Neta	574,0	--	378.216	378.216	--
VAL 19/06/23						



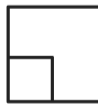
Land for sale in Jesús Pobre

€374,000


LA SELLA GOLF RESORT Urban plot with panoramic sea views. Possibility of building 574m of house plus 287m of solarium plus 287m English Patio Total 1148m of house Plot is 2295m A possible house 2 levels more solarium upstairs plus an English patio with glass below (so 3 levels) Sloping plot, access from the upper road, lowering construction costs...



0 m²



2295



0



0



+34 609 97 72 62



www.homes-abroad.com



info@homes-abroad.com